



COMUNE DI MONTELABBATE
 Provincia di Pesaro e Urbino

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta del 30/11/2023

DELIBERAZIONE N. 96 DEL 30/11/2023

OGGETTO: RINNOVO LOCAZIONE MINI ALLOGGIO COMUNALE

L'anno duemilaventitré addì trenta del mese di novembre alle ore 19:32 nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
SINDACO	FERRI CINZIA	Si	
ASSESSORE	PENSERINI RAMONA	Si	
VICE SINDACO	FARONI LUCA	Si	
ASSESSORE	ANTOGNOLI MARIA	Si	
ASSESSORE	PIERLUIGI FERRARO	Si	

Totale Presenti: **5**

Totale Assenti: **0**

Presiede il Sig. CINZIA FERRI nella sua qualità di SINDACO e partecipa il SEGRETARIO TRAMONTANO ROSA

Richiamata la Delibera di C.C. n. 9 del 13.02.2008 "Modifica al Regolamento per l'assegnazione e la gestione di mini-alloggi in Via Roma" approvato con atto consiliare n.31 del 20.05 2003;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 81 del 10.10.2013 " Rideterminazione canone di locazione per inserimento in alloggi comunali in Via Roma";

Vista la richiesta della sig.ra--- omissis... ---, prot. n. 15713 del 28/11/2023, con la quale chiede il rinnovo del contratto di locazione del mini-alloggio comunale in via Roma n. 12;

Visto che la sig.ra --- omissis... --- è da tempo conosciuta dall'Ufficio Servizi Sociali a seguito delle sue problematiche socio-economiche e familiari tanto che è divenuta assegnataria di un mini alloggio in via Roma nell'anno 2009 ;

Dato atto che nella richiesta di rinnovo di locazione del mini alloggio, prot. n. 15713 del 28/11/2023, si dichiara una condizione sostanzialmente invariata in quanto percepisce mensilmente una pensione/rdc per un totale circa di euro 1.000,00 e non ha familiari che la possono accogliere presso la propria abitazione;

Dato atto che la richiedente è autosufficiente, ed è in possesso dei requisiti previsti per l'inserimento nei mini-alloggi comunali;

Dato atto che in base ai redditi la quota di compartecipazione mensile da applicare alla suddetta locataria è quella che ammonta ad euro 175,00 mensili, comprensiva delle utenze, ai sensi della delibera della Giunta Comunale del Comune di Montelabbate n. 110 del 01/12/2022;

Dato atto che secondo l'art. 7 del Regolamento Comunale per l'assegnazione dei mini alloggi la Giunta Comunale andrà a determinare il canone di locazione dei nuclei ospitati, stabilendo la quota di partecipazione in rapporto al reddito convenzionale calcolato con le modalità previste per gli alloggi E.R.P.;

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs. 267 del 18.08.2000;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art.49, comma 1 e dell'art. 147 – bis del Testo unico sull'ordinamento degli enti locali emanato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267:

- Responsabile del Settore Amministrativo "Si attesta la regolarità tecnica del presente atto";
- Responsabile del Settore contabilità e finanza "Si attesta la regolarità tecnica del presente atto";

DELIBERA

- 1) Di rinnovare alla sig.ra--- omissis... ---il contratto di locazione del mini-alloggio comunale sito in via Roma n. 12, per le motivazioni in premessa, **dal 01/01/2024 al 31/12/2024;**
- 2) Di dare atto che la sig.ra--- omissis... --- è tenuta a pagare mensilmente, **euro 175,00** per sostenere le spese di locazione e per le utenze;
- 3) Di demandare al Responsabile del servizio competente l'adozione degli atti necessari;
- 4) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la sopra riportata proposta, anche ai fini della motivazione del presente atto, ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990;

Preso atto dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis del T.U. D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 ed allegati alla presente;

Tutto ciò premesso;

Con voti unanimi e favorevoli, espressi per alzata di mano dai presenti;

DELIBERA

- DI APPROVARE integralmente la proposta di deliberazione sopra trascritta;

- DI COMUNICARE con elenco l'adozione della presente deliberazione ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 comma 1 T.U. D.Lgs. n. 267/2000;

Stante l'urgenza degli adempimenti consequenziali, con separata votazione unanime e favorevole, resa per alzata di mano;

DELIBERA

- DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto:

II SINDACO CINZIA FERRI	II SEGRETARIO TRAMONTANO ROSA
------------------------------------	--

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ. mod. ed int. (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente originale elettronico è conservato nella banca dati del Comune di Montelabbate ai sensi dell'art. 3bis e dell'art. 22 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ.mod. ed int.