



COMUNE DI MONTELABBATE
 Provincia di Pesaro e Urbino

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta del 01/12/2022

DELIBERAZIONE N. 111 DEL 01/12/2022

OGGETTO: CONVENZIONE URBANISTICA PER L'ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO RELATIVO ALLA LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE "MR1A" APPROVATA CON D.C.C. N. 3 DEL 19/01/2007 E SS.MM.II., COMUNE DI MONTELABBATE IN PROVINCIA DI PESARO ED URBINO - AUTORIZZAZIONE AL SINDACO PER CONFERIRE MANDATO A LEGALE PER CAUSA CIVILE

L'anno duemilaventidue addì uno del mese di dicembre alle ore 13:15 nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
SINDACO	FERRI CINZIA	Si	
ASSESSORE	PENSERINI RAMONA	Si	
VICE SINDACO	FARONI LUCA	Si	
ASSESSORE	ANTOGNOLI MARIA	Si	
ASSESSORE	PIERLUIGI FERRARO	Si	

Totale Presenti: **5**

Totale Assenti: **0**

Presiede il Sig. CINZIA FERRI nella sua qualità di SINDACO e partecipa il SEGRETARIO TRAMONTANO ROSA

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che con Delibera n. 118 del 22/12/2021 la Giunta Comunale ha autorizzato il Sindaco a conferire un incarico legale per il deposito di un decreto ingiuntivo nei confronti delle Ditte lottizzanti per il pagamento delle somme necessarie al completamento delle opere di urbanizzazione primaria l'area di espansione residenziale denominata "MR1A";

VISTO che il Tribunale Ordinario di Pesaro - Sezione Civile - in data 27/05/2022 rigettava l'ingiunzione depositata con decreto n. 7081/2022 del 30/05/2022 - RG n. 1018/2022 - in considerazione della carenza, per il rilascio di un provvedimento ingiuntivo, dei requisiti di certezza ed esigibilità del credito;

CONSIDERATO che, come esplicitato dal Giudice nel dispositivo di rigetto, si ritiene a questo punto necessario "*che la valutazione della fondatezza della pretesa creditoria avvenga in sede di cognizione integrale, così da garantire una deliberazione nel pieno rispetto del contraddittorio fra tutte le parti coinvolte*";

RITENUTO pertanto opportuno autorizzare il Sindaco ad intentare una causa civile per il recupero dei crediti relativi alle somme necessarie al completamento delle opere di urbanizzazione primaria l'area di espansione residenziale denominata "MR1A";

DATO ATTO di tutto quanto già premesso e considerato nella precedente deliberazione citata in premessa;

VISTO che al fine di poter procedere ad affidare dell'incarico ad un legale sarà necessario impegnare una somma non superiore all'importo onnicomprensivo di **€ 9.214,00**, in conformità ai minimi tabellari relativi ai compensi di avvocati in ambito civile - artt. 1 e 11 del D.M. 55/2014;

VISTI gli art. 48 e 50, comma 2, del D. Lgs n° 267/00;

VISTO lo Statuto dell'Ente, che all'art. 39, comma 2, riconosce al Sindaco la rappresentanza legale e la decisione di stare in giudizio per conto dell'Amministrazione;

DELIBERA

1) LA PREMESSA forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) DI AUTORIZZARE il Sindaco del Comune di Montelabbate a conferire ampio mandato ad litem ad un legale al fine di intentare una causa civile per il recupero dei crediti relativi alle somme necessarie al completamento delle opere di urbanizzazione primaria l'area di espansione residenziale denominata "MR1A";

3) DI DARE ATTO che le somme necessarie al conferimento dell'incarico trovano imputazione al Cap. 10138 "SPESE PER PATROCINIO LEGALE - URBANISTICA." del Bilancio 2022, che presenta la necessaria disponibilità;

4) DI DEMANDARE al Responsabile del Settore Tecnico l'affidamento dell'incarico relativo il presente atto;

5) DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. emanato con D. Lgs 18/08/200° n. 267.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la sopra riportata proposta, anche ai fini della motivazione del presente atto, ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990;

Preso atto dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis del T.U. D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 ed allegati alla presente;

Tutto ciò premesso;

Con **voti unanimi e favorevoli**, espressi per alzata di mano dai presenti;

D E L I B E R A

- **DI APPROVARE** integralmente la proposta di deliberazione sopra trascritta;

- **DI COMUNICARE** con elenco l'adozione della presente deliberazione ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 comma 1 T.U. D.Lgs. n. 267/2000;

Stante l'urgenza degli adempimenti consequenziali, con separata votazione unanime e favorevole, resa per alzata di mano;

D E L I B E R A

- **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto:

II SINDACO CINZIA FERRI	II SEGRETARIO TRAMONTANO ROSA
------------------------------------	--

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ. mod. ed int. (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente originale elettronico è conservato nella banca dati del Comune di Montelabbate ai sensi dell'art. 3bis e dell'art. 22 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ.mod. ed int.