



COMUNE DI MONTELABBATE
 Provincia di Pesaro e Urbino

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta del 20/04/2022

DELIBERAZIONE N. 34 DEL 20/04/2022

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO UNITARIO DEFINITIVO/ESECUTIVO PER LA "RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO HORNBURG SITO IN LOCALITA' CAPOLUOGO" – PROGETTO UNITARIO (1° E 2° STRALCIO)

L'anno duemilaventidue addì venti del mese di aprile alle ore 13:00 nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
SINDACO	FERRI CINZIA	Si	
ASSESSORE	PENSERINI RAMONA	Si	
VICE SINDACO	FARONI LUCA	Si	
ASSESSORE	ANTOGNOLI MARIA	Si	
ASSESSORE	PIERLUIGI FERRARO		Si

Totale Presenti: **4**

Totale Assenti: **1**

Presiede il Sig. CINZIA FERRI nella sua qualità di SINDACO e partecipa il SEGRETARIO COMUNALE MARIA AURELIA BALDELLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE – SETTORE TECNICO

PREMESSO che l'Amministrazione comunale ha compiutamente manifestato la volontà di avviare i dovuti procedimenti tecnico-amministrativi volti alla progettazione di interventi di riqualificazione del parco Hornburg sito in località Capoluogo;

VISTI E RICHIAMATI integralmente i seguenti provvedimenti riguardanti il procedimento in questione:

- Determinazione R.G. n° 691 del 27/11/2019 avente per oggetto **“LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO HORNBURG SITO IN LOCALITA' CAPOLUOGO - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE FINALIZZATO ALLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE ED ATTIVITÀ CORRELATE – STUDIO TECNICO ASS.TO VALLI & PACI”**;
- Delibera di C.C. n° 35 del 29/04/2021, esecutiva, avente per oggetto **“APPROVAZIONE VARIAZIONE AL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021 – 2023 E PROGRAMMAZIONE BIENNALE 2021-2022 DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI”**, con particolare riferimento all'opera in oggetto iscritta nell'annualità 2022, dell'importo complessivo ammontante ad € 300.000,00=, da finanziare mediante stanziamenti di Bilancio;
- Delibera di G.C. n° 49 del 20/05/2021 avente per oggetto **“APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO HORNBURG SITO IN LOCALITA' CAPOLUOGO (CODICE CUP: J84H20002610004)”** dell'importo complessivo ammontante ad € 300.000,00=;
- Determinazione R.G. n° 757 del 01/06/2021 avente per oggetto **“PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA E SICUREZZA PER I “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO HORNBURG SITO IN LOCALITA' CAPOLUOGO” (CODICE CUP: J84H20002610004) / STUDIO TECNICO VALLI & PACI – ARCH. ENRICO VALLI – IMPEGNO SPESA”**;
- **CONVENZIONE – DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE** stipulata in data 10/06/2021 (Rep. n° 397), mediante la quale il professionista sopra menzionato ha assunto l'attività di progettazione di che trattasi;
- Delibera di C.C. n° 04 del 11/02/2022, esecutiva, avente per oggetto **“APPROVAZIONE VARIAZIONE AL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022 – 2024 E PROGRAMMAZIONE BIENNALE 2021-2022 DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI”**, con particolare riferimento all'opera in oggetto iscritta nell'annualità 2023, dell'importo complessivo ammontante ad € 300.000,00=, da finanziare mediante CONTRAZIONE DI Mutuo presso Cassa DD.PP.;

TENUTO CONTO che:

- per ragioni di motivata opportunità, il R.U.P. geom. Lorenzo Ballotta - sentito il parere dell'Amministrazione comunale - ha ritenuto opportuno modificare alcune strategie progettuali;
- al fine di rendere compatibile la programmazione degli interventi di che trattasi con le vigenti disponibilità economiche dell'Ente, si è reso altresì necessario redigere il progetto in due stralci funzionali;

RICHIAMATO l'art. 23 comma 4 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. avente per oggetto **“Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi”** che prevede quanto segue: *“La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione. È consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omissivo, salvaguardando la qualità della progettazione”*;

RIBADITO che il **progetto unitario** prevede la realizzazione delle seguenti opere:

1 STRALCIO	<ul style="list-style-type: none">• Realizzazione di marciapiede su via Zambonini con individuazione di “scivoli” per consentire la mobilità di persone portatrici di handicap e salvaguardare al contempo l'accesso carrabile alle unità abitative presenti lungo la via;• Sul lato opposto verrà realizzata una pista ciclabile, in parte ai bordi della carreggiata stradale ed in parte all'interno del “Parco Hornburg” dopo il superamento del fabbricato in legno presente all'interno del parco stesso.• Lungo via Zambonini verranno predisposti n. 3 attraversamenti pedonali, opportunamente segnalati, che garantiranno l'attraversamento in sicurezza dei pedoni per accedere rispettivamente alla fermata dell'autobus, al parco Hornburg ed alla pista ciclabile collegata con via Kennedy• All'angolo tra via Zambonini e via Cavour verrà predisposta un'area idonea ad ospitare cassonetti per la raccolta differenziata ed in adiacenza uno spazio per la fermata dell'autobus con pensilina per potarsi riparare dagli agenti atmosferici• Sul tratto stradale di via Zambonini antistante il parco, sono stati individuati n. 8 posti auto per consentire la fermata in sicurezza e quindi l'accesso alle attività commerciali presenti lungo la via, uno spazio destinato a verde pubblico separerà i parcheggi dalla pista ciclabile
---------------	---

	<ul style="list-style-type: none"> Al fine di fare defluire le acque provenienti dai drenaggi e dal fosso di guardia realizzato sulla sommità della scarpata, verranno predisposti attraversamenti canalizzati che condurranno le acque alla fognatura pubblica Tutta la pista ciclabile sarà adeguatamente illuminata mediante la posa in opera di n. 7 pali in acciaio di colore grafite con armatura a led per illuminazione urbana Strade, marciapiedi, parcheggi e pista ciclabile saranno opportunamente dotati di segnaletica verticale ed orizzontale per la sicurezza del traffico veicolare e ciclo-pedonale
2 STRALCIO	<ul style="list-style-type: none"> Il parcheggio sarà realizzato con manto bituminoso per quanto concerne gli spazi di manovra, mentre si ricorre a grigliati in calcestruzzo posti su pietrisco, per tutti gli stalli: tutta l'area sarà perimetrata da cordoli prefabbricati in calcestruzzo L'area destinata a spazio pubblico sarà realizzata con cemento drenante colorato posto in opera su cassonetto di pietrisco dello spessore di circa 40 cm per consentire il deflusso delle acque che appositi tubi drenanti faranno defluire alla fognatura pubblica Il palco, antistante tale spazio, sarà realizzato con muratura portante e solaio in laterocemento e poggerà su una platea di fondazione dello spessore di 20 cm, lateralmente è stata prevista una rampa per dare la possibilità anche a portatori di handicap di potere salire sul palco La scalinata che permette di superare il dislivello tra i percorsi pedonali posti in basso e quelli più in alto che conducono al centro storico è stata prevista in PVC riciclato, effetto legno, per garantire durabilità del manufatto, semplicità della posa in opera e sostenibilità ambientale poiché trattasi di materiale di riuso Nei percorsi pedonali posti in alto è stato previsto solamente un intervento di conservazione, poiché gli stessi saranno ripristinati senza modificare planimetria e dislivelli: verrà effettuata una pavimentazione di cemento drenante colorato Si interverrà anche sull'illuminazione pubblica, già presente all'interno del parco, aumentando i punti luce costituiti da pali in acciaio di colore grafite con armatura a led per illuminazione urbana L'area destinata a parcheggio sarà fornita di segnaletica verticale ed orizzontale ai sensi della normativa vigente Le acque superficiali verranno regimate realizzando un fosso di raccolta sulla sommità della scarpata, da qui saranno convogliate ad un pozzetto ispezionabile per giungere, con apposita canalizzazione ad una vasca di laminazione che rallenterà il deflusso delle acque verso la fognatura pubblica.

VISTO il **progetto unitario definitivo - esecutivo** redatto dallo Studio Tecnico Ass.to Valli & Paci, documentazione pervenuta in data 20/04/2022, avente per oggetto la **“RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO HORNBURG SITO IN LOCALITA' CAPOLUOGO” – PROGETTO UNITARIO (1° E 2° STRALCIO) - CODICE CUP: J84H20002610004**, dell'importo complessivo pari ad **€ 397.000,00=**, di cui **€ 130.000,00=** corrispondente al 1 stralcio funzionale ed **€ 267.000,00=** corrispondente al 2 stralcio funzionale, composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI PROGETTUALI	
PARTE UNITARIA	
R1	Elenco elaborati – relazione tecnico illustrativa, tecnica-specialistica
CME	Computo metrico estimativo generale
EP	Elenco Prezzi generale
IM	Incidenza manodopera generale
IS	Incidenza sicurezza generale
AC	Analisi dei costi
QE	Quadro economico unitario
TAV A1	Rilievo plano-altimetrico
TAV A2	Progetto
TAV A3	Planimetria con dimensioni e quote altimetriche
TAV A4	Profili terreno con sovrapposizione stato di fatto e progetto
TAV A5	Sezioni tipo
TAV A6	Invarianza idraulica
TAV A7	Pubblica illuminazione – rete e particolari
TAV A8	Particolari – palco - scala
TAV A9	Segnaletica

PSC	Piano di Sicurezza e Coordinamento
PDM	Piano di manutenzione
PARTE 1 STRALCIO FUNZIONALE	
CME	Computo metrico estimativo
EP	Elenco prezzi
IM	Incidenza manodopera
IS	Incidenza sicurezza
AC	Analisi dei costi
CSS	Costi sicurezza speciale
QE	Quadro economico
TAV A1	Rilievo plano-altimetrico
TAV A2	Progetto
TAV A3	Planimetria con dimensioni e quote altimetriche
TAV A4	Profili terreno con sovrapposizione stato di fatto e progetto
TAV A5	Sezioni tipo
TAV A6	Invarianza idraulica
TAV A7	Pubblica illuminazione – rete e particolari
TAV A8	Particolari – palco - scala
TAV A9	Segnaletica
PARTE 2 STRALCIO FUNZIONALE	
CME	Computo metrico estimativo
EP	Elenco prezzi
IM	Incidenza manodopera
IS	Incidenza sicurezza
AC	Analisi dei costi
CSS	Costi sicurezza speciale
QE	Quadro economico
TAV A1	Rilievo plano-altimetrico
TAV A2	Progetto
TAV A3	Planimetria con dimensioni e quote altimetriche
TAV A4	Profili terreno con sovrapposizione stato di fatto e progetto
TAV A5	Sezioni tipo
TAV A6	Invarianza idraulica
TAV A7	Pubblica illuminazione – rete e particolari
TAV A8	Particolari – palco - scala
TAV A9	Segnaletica

RILEVATO che l'art. 26 del Codice, ai commi 1 e 2, dispone testualmente che:

1. *La stazione appaltante, nei contratti relativi ai lavori, verifica la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'articolo 23, nonché la loro conformità alla normativa vigente;*
2. *La verifica di cui al comma 1 ha luogo prima dell'inizio delle procedure di affidamento; nei casi in cui è consentito l'affidamento congiunto di progettazione ed esecuzione, la verifica della progettazione redatta dall'aggiudicatario ha luogo prima dell'inizio dei lavori;*

e che pertanto in questa fase del procedimento non vi è la necessità di provvedere alla verifica del progetto in oggetto, in quanto documenti non finalizzati alle procedure di affidamento e che la verifica e la validazione prevista dalla citata disposizione del Codice andrà riferita, quale obbligatorietà, solo al momento dell'inserimento degli interventi nella Programmazione Triennale delle OO.PP. e l'approvazione dei singoli stralci funzionali corredata della certa linea di finanziamento;

VISTA la corrispondenza degli elaborati di progetto a quanto previsto dal D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.;

RITENUTO che la presente documentazione tecnica è meritevole di approvazione e che lo stesso determina in conformità al già menzionato art. 23 del D. Lgs. 50/2016 le caratteristiche funzionali, tecniche, gestionali ed economico finanziarie dell'intervento da realizzare, oltre all'analisi dello stato di fatto;

VISTO il D. Lgs. n° 19 aprile 2017 n. 56 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50" (G.U. n.

103 del 05 maggio 2017), già a sua volta "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e Regolamento attuativo D. P.R. 207/10;

RITENUTO opportuno, per le considerazioni sopra esposte, **approvare in linea tecnica** il **progetto unitario definitivo/esecutivo** redatto dallo Studio Tecnico Ass.to Valli & Paci, documentazione pervenuta in data 20/04/2022, avente per oggetto la **"RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO HORNBERG SITO IN LOCALITA' CAPOLUOGO" – PROGETTO UNITARIO (1° E 2° STRALCIO)** dell'importo complessivo pari ad € **397.000,00=**, di cui € **130.000,00=** corrispondente al 1 stralcio funzionale ed € **267.000,00=** corrispondente al 2 stralcio funzionale, opere da finanziare mediante la seguente articolazione:

1 STRALCIO	€ 130.000,00=	2022	Stanziamenti di Bilancio
2 STRALCIO	€ 267.000,00=	2023	Mutuo Cassa DD.PP.

VISTO l'allegato parere di regolarità tecnica reso dal Responsabile del Settore Tecnico, ai sensi dell'art. 49 D.lgs. 267/2000 e s.m.i..

VISTI:

- Lo Statuto Comunale;
- il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- l'Art. 48 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

PROPONE

1) di DARE ATTO e STABILIRE che le premesse di cui in narrativa sono da ritenersi parti integranti e sostanziali del presente atto;

2) di APPROVARE in linea tecnica il **progetto unitario definitivo - esecutivo** redatto dallo Studio Tecnico Ass.to Valli & Paci, documentazione pervenuta in data 20/04/2022, avente per oggetto la **"RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO HORNBERG SITO IN LOCALITA' CAPOLUOGO" – PROGETTO UNITARIO (1° E 2° STRALCIO)**, dell'importo complessivo pari ad € **397.000,00=**, di cui € **130.000,00=** corrispondente al 1 stralcio funzionale ed € **267.000,00=** corrispondente al 2 stralcio funzionale, composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI PROGETTUALI	
PARTE UNITARIA	
R1	Elenco elaborati – relazione tecnico illustrativa, tecnica-specialistica
CME	Computo metrico estimativo generale
EP	Elenco Prezzi generale
IM	Incidenza manodopera generale
IS	Incidenza sicurezza generale
AC	Analisi dei costi
QE	Quadro economico unitario
TAV A1	Rilievo plano-altimetrico
TAV A2	Progetto
TAV A3	Planimetria con dimensioni e quote altimetriche
TAV A4	Profili terreno con sovrapposizione stato di fatto e progetto
TAV A5	Sezioni tipo
TAV A6	Invarianza idraulica
TAV A7	Pubblica illuminazione – rete e particolari
TAV A8	Particolari – palco - scala
TAV A9	Segnaletica
PSC	Piano di Sicurezza e Coordinamento
PDM	Piano di manutenzione
PARTE 1 STRALCIO FUNZIONALE	
CME	Computo metrico estimativo
EP	Elenco prezzi
IM	Incidenza manodopera
IS	Incidenza sicurezza

AC	Analisi dei costi
CSS	Costi sicurezza speciale
QE	Quadro economico
TAV A1	Rilievo plano-altimetrico
TAV A2	Progetto
TAV A3	Planimetria con dimensioni e quote altimetriche
TAV A4	Profili terreno con sovrapposizione stato di fatto e progetto
TAV A5	Sezioni tipo
TAV A6	Invarianza idraulica
TAV A7	Pubblica illuminazione – rete e particolari
TAV A8	Particolari – palco - scala
TAV A9	Segnaletica
PARTE 2 STRALCIO FUNZIONALE	
CME	Computo metrico estimativo
EP	Elenco prezzi
IM	Incidenza manodopera
IS	Incidenza sicurezza
AC	Analisi dei costi
CSS	Costi sicurezza speciale
QE	Quadro economico
TAV A1	Rilievo plano-altimetrico
TAV A2	Progetto
TAV A3	Planimetria con dimensioni e quote altimetriche
TAV A4	Profili terreno con sovrapposizione stato di fatto e progetto
TAV A5	Sezioni tipo
TAV A6	Invarianza idraulica
TAV A7	Pubblica illuminazione – rete e particolari
TAV A8	Particolari – palco - scala
TAV A9	Segnaletica

3) di RIBADIRE che alla spesa necessaria per la realizzazione delle opere in questione, si procederà - previo inserimento nella vigente Programmazione Triennale delle OO.PP., mediante la seguente articolazione:

1 STRALCIO	€ 130.000,00=	2022	Stanziamenti di Bilancio
2 STRALCIO	€ 267.000,00=	2023	Mutuo Cassa DD.PP.

4) di DARE ATTO che:

- i lavori dei quali si argomenta non implicano alcuna variante degli strumenti pianificatori e/o urbanistici e non necessitano di procedimenti espropriativi;
- tutta la documentazione non allegata al presente atto e richiamata in premessa è depositata agli atti presso il Settore Tecnico;

5) di RENDERE NOTO che, a norma dell'art. 8 della L. n. 241/1990 e dell'art. 31 comma 1 del Codice Contratti approvato con D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per il Comune di Montelabbate è il Responsabile del Settore Tecnico geom. Lorenzo Ballotta, e che lo stesso dichiara implicitamente la non sussistenza di conflitti di interesse ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e degli artt. 4, 5 e 6 del codice di comportamento dei dipendenti dell'ente comunale;

6) di DEMANDARE al Responsabile del Settore Tecnico geom. Lorenzo Ballotta le conseguenti azioni procedurali volte all'inserimento delle suddette opere, suddivise per stralci funzionali, nella vigente programmazione triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024;

7) di DICHIARARE il presente atto deliberativo immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del T.U. 267/2000.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la sopra riportata proposta, anche ai fini della motivazione del presente atto, ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990;

Preso atto che sul presente provvedimento è stato espresso il parere tecnico favorevole, ai sensi dell'art. 49 comma 1 e dell'art. 147 – bis del T.U. D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Tutto ciò premesso;

Con **voti unanimi e favorevoli**, espressi per alzata di mano dai presenti;

DELIBERA

- **DI APPROVARE** integralmente la proposta di deliberazione sopra trascritta;

- **DI COMUNICARE** con elenco l'adozione della presente deliberazione ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 comma 1 T.U. D.Lgs. n. 267/2000;

Stante l'urgenza degli adempimenti consequenziali, con separata votazione unanime e favorevole, resa per alzata di mano

DELIBERA

- **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto:

II SINDACO CINZIA FERRI	II SEGRETARIO COMUNALE MARIA AURELIA BALDELLI
------------------------------------	--

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ. mod. ed int. (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente originale elettronico è conservato nella banca dati del Comune di Montelabbate ai sensi dell'art. 3bis e dell'art. 22 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ.mod. ed int.