



**COMUNE DI MONTELABBATE**  
 Provincia di Pesaro e Urbino

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Seduta del 24/11/2020

**DELIBERAZIONE N. 102 DEL 24/11/2020**

**OGGETTO: RINEGOZIAZIONE CONTRATTO PER LA GESTIONE IN CONCESSIONE DELLE PUBBLICHE AFFISSIONI, DELL'ACCERTAMENTO E DELLA RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA DELL'IMPOSTA COMUNALE SULLA PUBBLICITÀ E DEI DIRITTI SULLE PUBBLICHE AFFISSIONI - ATTO DI INDIRIZZI.**

L'anno duemilaventi addì ventiquattro del mese di novembre alle ore 13:00 nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
SINDACO	FERRI CINZIA	Si	
ASSESSORE	PENSERINI RAMONA	Si	
VICE SINDACO	FARONI LUCA	Si	
ASSESSORE	CLEMENTI FABIO	Si	
ASSESSORE	ANTOGNOLI MARIA	Si	

Totale Presenti: **5**

Totale Assenti: **0**

Presiede il Sig. CINZIA FERRI nella sua qualità di SINDACO e partecipa il VICE SEGRETARIO ELVIRA CAVALLI

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE - SETTORE CONTABILITA' E FINANZE

**RICHIAMATA** la determinazione del Responsabile del Settore Contabilità e Finanze n. 120 del 22.12.2016 con la quale veniva aggiudicata in concessione alla Ditta Abaco S.p.A. il servizio delle pubbliche affissioni, dell'accertamento e della riscossione ordinaria e coattiva dell'imposta comunale sulla pubblicità, dei diritti sulle pubbliche affissioni periodo dal 01.01.2017 al 31.12.2021;

**VISTE** le disposizioni dell'art. 165, comma 6, del Codice dei contratti pubblici, che prevedono che: "Il verificarsi di fatti non riconducibili al concessionario che incidono sull'equilibrio del piano economico-finanziario può comportare la sua revisione da attuare mediante la rideterminazione delle condizioni di equilibrio. La revisione deve consentire la permanenza dei rischi trasferiti in capo all'operatore economico e delle condizioni di equilibrio economico finanziario relative al contratto.";

**CONSIDERATO** quanto previsto dal diritto civile, con particolare riferimento al caso di eventi straordinari sopraggiunti alla conclusione del contratto. Infatti, secondo gli ordinari canoni ermeneutici mutuati dal diritto civile, l'evento straordinario deve essere imprevedibile al momento della conclusione del contratto e non dovuto a colpa della parte che lo invoca; deve essere oggettivo, cioè deve impedire oggettivamente la normale prosecuzione del progetto secondo il piano fissato, senza che vi rientrino le vicende soggettive del debitore; l'evento, infine, deve essere imprevedibile con tutta l'ordinaria diligenza, intesa qui non come quella del buon padre di famiglia, ma come quella professionale e più qualificata di cui all'art. 1176, comma 2, cod. civ.;

**DATO ATTO** CHE l'emergenza pandemica in atto ed i conseguenti provvedimenti emanati dalle autorità competenti, preordinati per il contenimento del virus Covid-19, si configurano come evento imprevedibile in relazione alla natura del negozio ed alle condizioni del mercato, che non dipendono da dolo e/o colpa di alcuna delle parti contrattuali, da cui ne deriva la piena legittimazione della rinegoziazione;  
-la riduzione degli incassi comporta una grave incidenza sull'equilibrio economico della gestione e la necessità di un intervento "riequilibratore" mediante la revisione delle condizioni pattuite, posto che la situazione di squilibrio è palesemente riconducibile a fatti esterni, non prevedibili, e sicuramente non riconducibili al concessionario, così come previsto dall'art. 165 comma 6 del D. Lgs. 50/2016;

**VISTA** la comunicazione via PEC – prot. n. 12035 del 20.10.2020, della ditta Abaco S.p.A., di richiesta rinegoziazione del contratto;

**RITENUTO** opportuno formulare un indirizzo circa l'accettazione della proposta della ditta Abaco S.p.A. prot. n. 12035/20;

### PROPONE

1) **di DARE ATTO e STABILIRE** che le premesse di cui in narrativa sono da ritenersi parti integranti e sostanziali del presente atto;

2) **di ESPRIMERE**, quale atto di indirizzo, parere favorevole alla rinegoziazione del contratto per la gestione in concessione delle pubbliche affissioni, dell'accertamento e della riscossione ordinaria e coattiva dell'imposta comunale sulla pubblicità e dei diritti sulle pubbliche affissioni come da proposta formulata dalla ditta Abaco Spa;

3) **di DARE MANDATO e TRASMETTERE** il presente atto al Responsabile del Settore Contabilità e Finanze al fine di provvedere agli adempimenti successivi e conseguenti all'adozione del presente provvedimento;

4) **di DICHIARARE** il presente atto deliberativo immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del T.U. 267/2000.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Richiamata** la soprariportata proposta, anche ai fini della motivazione del presente atto, ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990;

**PRESO ATTO** che sul presente provvedimento non sono stati espressi i pareri, ai sensi dell'art. 49 comma 1 e dell'art. 147 – bis del T.U. D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, in quanto mero atto di indirizzo;

Tutto ciò premesso;

Con **voti unanimi e favorevoli**, espressi per alzata di mano dai presenti;

### DELIBERA

- **DI APPROVARE** integralmente la proposta di deliberazione sopra trascritta;

- **DI COMUNICARE** con elenco l'adozione della presente deliberazione ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 comma 1 T.U. D.Lgs. n. 267/2000;

Stante l'urgenza degli adempimenti consequenziali, con separata votazione unanime e favorevole, resa per alzata di mano

### DELIBERA

- **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. D.Lgs. n. 267/2000.

**Letto, approvato e sottoscritto:**

<b>II SINDACO CINZIA FERRI</b>	<b>II VICE SEGRETARIO ELVIRA CAVALLI</b>
------------------------------------	--

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ. mod. ed int. (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente originale elettronico è conservato nella banca dati del Comune di Montelabbate ai sensi dell'art. 3bis e dell'art. 22 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ.mod. ed int.*